

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 30 сентября 2010 г.

Форма №1 по ОКУД		КОДЫ		
		0710001		
Дата (год, месяц, число)		2010	09	30
Организация	Открытое акционерное общество "Агентство по реструктуризации ипотечных жилищных кредитов"	60402164		
Идентификационный номер налогоплательщика		7727683708		
Вид деятельности	Предоставление брокерских услуг по ипотечным операциям	67.13.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Открытое акционерное общество / частная	47	16	
Единица измерения	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	117418, Москва г, Новочеремушкинская ул, дом № 69			

Дата утверждения

-

Дата отправки / принятия

-

Форма 0710001 с.1

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	2 708	5 772
Основные средства	120	9 917	11 916
Незавершенное строительство	130	245	334
Доходные вложения в материальные ценности	135	-	6 256
Долгосрочные финансовые вложения	140	1 378 707	4 178 658
Отложенные налоговые активы	145	73	259
Прочие внеоборотные активы	150	1 121	400
Итого по разделу I		1 392 770	4 203 595
II. Оборотные активы			
Запасы	210	4 697	13 017
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	28	176
животные на выращивании и откорме	212	-	-
затраты в незавершенном производстве	213	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
расходы будущих периодов	216	4 669	12 841
прочие запасы и затраты	217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	443	181
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	80 020	156 003
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	-	-
Краткосрочные финансовые вложения	250	4 321 356	2 026 037
Денежные средства	260	59 608	418 786
Прочие оборотные активы	270	-	-
Итого по разделу II		4 466 124	2 614 023
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	300	5 858 894	6 817 618

Форма 0710001 с.2

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
--------	----------------	--------------------------	----------------------------

1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	5 000 005	5 000 005
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	-	-
Резервный капитал	430	-	13 933
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	-	13 933
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	278 652	593 187
Итого по разделу III	490	5 278 657	5 607 125
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	-	-
Отложенные налоговые обязательства	515	10	5
Прочие долгосрочные обязательства	520	570 833	302 063
Итого по разделу IV	590	570 843	302 067
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	-	-
Кредиторская задолженность	620	9 393	908 426
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	7 937	14 508
задолженность перед персоналом организации	622	-	14 107
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	2	377
задолженность по налогам и сборам	624	160	16 943
прочие кредиторы	625	1 295	862 491
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
Итого по разделу V	690	9 393	908 426
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	700	5 858 894	6 817 618

СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910	74 217	74 861
в том числе по лизингу	911	3 297	3 297
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	-
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	1 013 826	3 923 359
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-	-
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-

Руководитель



28 октября 2010 г.

Языков Андрей
Дмитриевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Смир
(подпись)

Апаричева
Светлана
Михайловна

(расшифровка подписи)

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за Январь - Сентябрь 2010г.

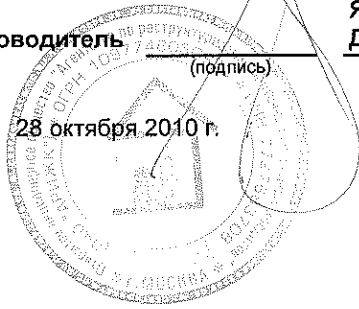
		К О Д Ы		
		0710002		
		2010	09	30
Форма №2 по ОКУД		60402164		
Дата (год, месяц, число)		7727683708		
Организация <u>Открытое акционерное общество "Агентство по реструктуризации ипотечных жилищных кредитов"</u>	по ОКПО	67.13.1		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	47		
Вид деятельности <u>Предоставление брокерских услуг по ипотечным операциям</u>	по ОКВЭД	16		
Организационно-правовая форма / форма собственности		384		
Открытое акционерное общество / частная	по ОКОПФ/ОКФС			
Единица измерения <u>в тыс. рублей</u>	по ОКЕИ			

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	517 697	6 810
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(287 258)	-
Валовая прибыль	029	230 439	6 810
Коммерческие расходы	030	-	-
Управленческие расходы	040	(227 571)	(81 324)
Прибыль (убыток) от продаж	050	2 868	(74 514)
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	250 660	364 544
Проценты к уплате	070	(5 591)	-
Доходы от участия в других организациях	080	-	-
Прочие доходы	090	1 119 347	-
Прочие расходы	100	(974 618)	(3 331)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	392 666	286 699
Отложенные налоговые активы	141	186	-
Отложенные налоговые обязательства	142	6	(5)
Текущий налог на прибыль	150	(62 364)	(57 925)
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	180	(4)	(19)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	330 490	228 750
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	(16 361)	589
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	-	-

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель	код	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
наименование	код	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	662	8	-	16
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	39	89	-	-
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	-	-	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	247	178	-	-
Отчисления в оценочные резервы	250	X	-	X	-

писание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	-	-	-	-
	270	-	-	-	-

Руководитель



(подпись)

Языков Андрей
Дмитриевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(Handwritten signature)
(подпись)

Апаричева
Светлана
Михайловна

(расшифровка подписи)